

#### ЧАСТЬ АМЕРИКИ?

Во время первой миссии «Аполлона» Нил Армстронг (слева) и Базз Олдрин (справа) подняли на Луне американский флаг.



# КТО ВЛАДЕЕТ КОСМОСОМ?

В наше время существуют веб-сайты, продающие участки на Луне, Марсе или Венере. Но можно ли на самом деле купить кусочек космоса?

**Ф**ренсис Уильямс продает участки, у которых нет ни сельскохозяйственной ценности, ни известных минеральных ресурсов и социальных объектов по благоустройству. Более того, они расположены на расстоянии 400 000 км – на Луне.

К примеру, участки размером в один акр в районе Океана Бурь на Луне продаются за 16,75 фунта стерлингов. В качестве альтернативы вы можете выбрать 10-акровый участок за 94 фунта стерлингов. По той же цене можно приобрести участки на Марсе и Венере.

#### КОРОЛЬ ЛУНЫ

Деннис Хоуп в 1980 году подал заявление о праве собственности на Луну в ООН, но не получил никакого ответа, что, по его мнению, означало согласие. Он заработал на этом свыше 11 млн долларов.

**« МЫ ДЕЛАЕМ ТО ЖЕ САМОЕ, ЧТО И НАШИ ПРЕДКИ, КОГДА ПРИБЫЛИ В НОВЫЙ СВЕТ С ЕВРОПЕЙСКОГО КОНТИНЕНТА. »**

Деннис Хоуп, глава «Лунного посольства»

Американский предприниматель Деннис Хоуп из «Лунного посольства» в Неваде передал компании Уильямса MoonEstates.com эксклюзивные «права» на продажу внеземной недвижимости жителям Великобритании. Хоуп приобрел Луну в 1980 году после того, как, по его словам, заметил пробел в Договоре о космосе ООН 1967 года (см. «Наши сведения»).

Хоуп планирует консолидировать свои требования в отношении права собственности, запустив на Луну диск со своим «Архивом лунного реестра» на борту спутника TransOrbital Trailblazer™ (см. «Технологии»).

Неудивительно, что требования Уильямса (и Хоупа) оспариваются, в том числе конкурирующим предприятием «Лунный



реестр», которое «предлагает законные способы... приобретения недвижимости на Луне».

Так кому же принадлежит Луна – и космос в целом? Согласно документам Организации Объединенных Наций, нам всем.

## КОСМИЧЕСКОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

Основной космический международный документ – это Договор о космосе, принятый ООН в 1967 году, в котором сказано, что космос и его ресурсы должны работать на благо всего человечества. Этот договор принят правительствами 100 стран, включая США, Советский Союз (Россию), Великобританию и Китай,

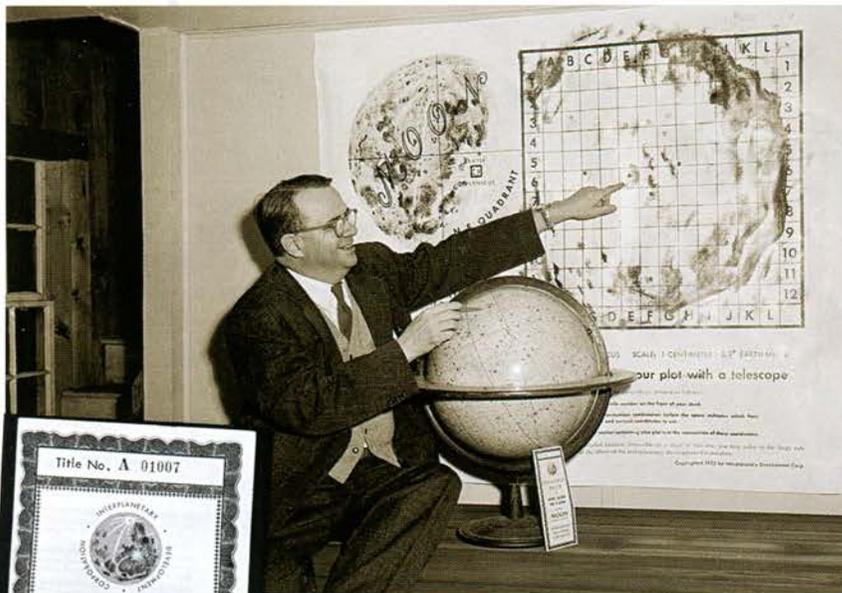


### ТЕХНОЛОГИИ

## ПОДГОТОВКА К ПРОДАЖАМ

**В** случае успеха спутник TransOrbital Trailblazer™ будет первой коммерческой лунной миссией. Калифорнская компания имеет лицензию американского государственного департамента на запуск спутника с фотоаппаратурой на борту для съемок фото- и видеоизображений поверхности Луны.

В отличие от предыдущих орбитальных аппаратов, снимки этого спутника предназначены только для продажи с целью финансирования этой и будущих миссий. Затем Trailblazer™, несущий на борту капсулу времени с памятными знаками, записками и кремированными останками, за которые клиенты заплатят по 2500 долларов за грамм, будет разбит о лунную поверхность. Дата запуска пока не известна, но президент TransOrbital Деннис Лори надеется, что это положит начало коммерческому освоению Луны.



и является обязательным для всех наций. Ему предшествовал Договор ООН о частичном запрещении испытаний 1963 года, установивший запрет на испытания ядерного оружия в атмосфере и внешнем космосе.

Договор 1967 года расширил положения договора 1963-го для обеспечения исключительно мирного использования космоса. В нем даны разъяснения, что ни одна нация (негосударственная организация либо частное лицо) не могут владеть частью поверхности любого небесного тела Солнечной системы, в том числе Луны.

## ЛУННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

До 1969 года базы на Луне были чем-то из области фантастики. Но после шести



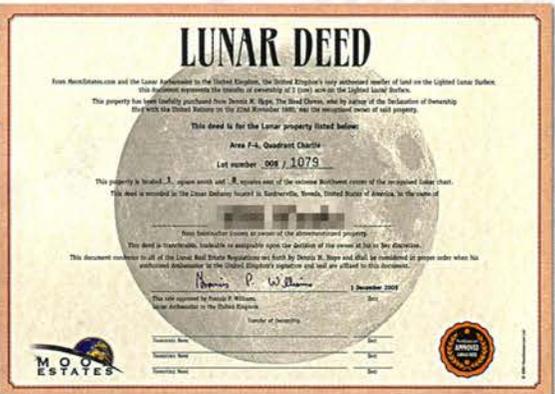
### НАШИ СВЕДЕНИЯ

## КАК ОБОЙТИ ЗАКОН?

**Ч**тобы подтвердить право лунной собственности, бывший торговец обувью Деннис Хоуп указывает на юридическую лазейку – Договор о космосе ООН касается наций и государств, а не отдельных физических лиц.

Однако свои претензии на Луну на 30 лет раньше объявило калифорнийское «Общество эльфов, гномов и маленьких человечков».

Год спустя чилийский юрист Хенаро Гайардо Вера опубликовал частную петицию о праве собственности на Луну согласно требованиям законов Чили. Роберт Коулс, бывший глава нью-йоркского планетария Хейдена, в 1955 году продавал лунные участки за 1 доллар. Городской совет Женевы, штат Огайо, в 1966 году составил Декларацию на лунную собственность. Эти претензии юридически не признаны.



### УЧАСТКИ НА ПРОДАЖУ

Роберт Коулс, один из пионеров продажи вземной недвижимости, пытается сбыть документ на право собственности (см. вставку) на участки в кратере Тихо по 1 доллару за акр (1955).

### ЛУННЫЕ ВЛАДЕНИЯ

Документ на право собственности на участок на Луне.

## УРОК УСВОЕН?

Современная французская карикатура, показывающая борьбу за Африку. Так же как Франция и Великобритания разделили Африку, право собственности на Луну будет поделено между сверхдержавами, если у лунных владельцев не найдется достаточно средств, чтобы их остановить.



## «Я ищущ возможность создания коммерческого предприятия, в центре которого будет Луна».

Деннис Лори, президент TransOrbital

успешных миссий «Аполлон» в 1979 году ООН представила более детальное Соглашение о деятельности государств на Луне и других небесных телах. В нем указано, что «Луна и ее природные ресурсы являются общим наследием человечества».

Однако теперь, когда существует реальная возможность использования ресурсов Луны, дух международного сотрудничества постепенно исчезает.

Хотя Генеральная ассамблея ООН приняла данное соглашение в 1979 году, оно вступило в силу лишь в июне 1984-го. В настоящее время его ратифицировало лишь 13 стран.

## ПРАВО СИЛЬНОГО

По мнению космического аналитика д-ра Генри Херцфельда из Института космических исследований Университета Джорджа Вашингтона, эти соглашения фактически не имеют законной силы.

Например, когда в конце XVIII века 1300 британских и ирландских каторжников со своими женами прибыли в Порт-Джексон на восточном побережье Австралии, коренное население не смогло им противостоять. Позже вопрос о праве собственности на землю решился двумя спорными прокламациями (см. «Наши

## НАШИ СВЕДЕНИЯ УРОКИ ИСТОРИИ

Первым европейским поселением в Австралии была исправительная колония, управляемая по законам военного времени. «Настоящее» управление началось с основания в 1823 году законодательного совета и верховного суда в Новом Южном Уэльсе. Одни поселенцы заключили соглашения с аборигенами на покупку земли. Другие предъявили права скваттеров.

Все притязания на право собственности были отклонены двумя прокламациями, выпущенными в 1835 году сэром Ричардом Бурком, первым губернатором Нового Южного Уэльса. В них говорилось, что никто не имеет права собственности на землю до момента основания британского правительства и любой, кто занимает землю без законного разрешения, нарушает чужое право собственности.

### БРИТАНСКОЕ ПРАВИТЕЛЬСТВО

Статуя генерал-лейтенанта сэра Ричарда Бурка, первого губернатора Нового Южного Уэльса, в Сиднее, Австралия.

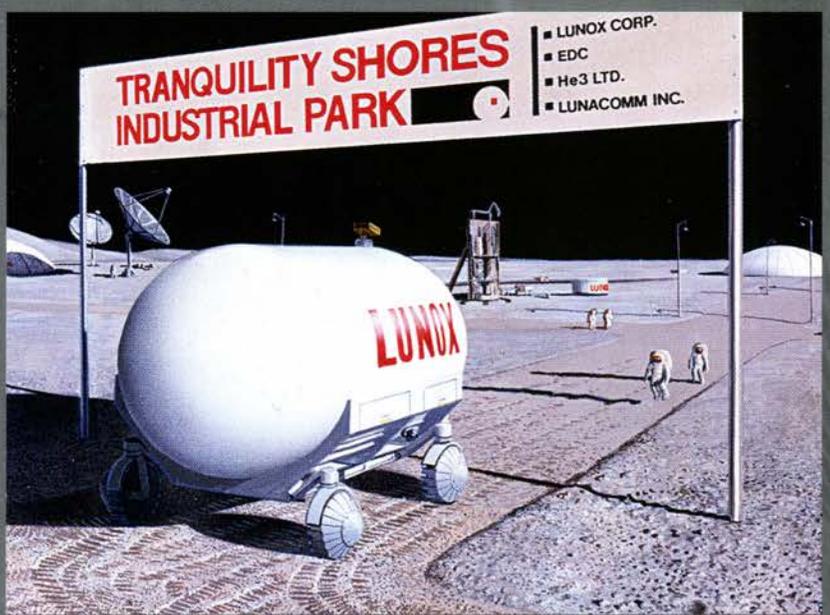


**ВАЖНЫЕ ОТКРЫТИЯ**  
**СЛЕДУЮЩАЯ «ЗОЛОТАЯ» ЛИХОРАДКА**

Так как существует реальная возможность основания лунной колонии в ближайшее десятилетие, в определенных кругах всерьез рассматривается коммерческий потенциал Луны. Ее минеральные ресурсы практически неизвестны, а стоимость перевозки на Землю тяжелых пород непомерно высока. Но в лунном грунте в большом количестве присутствует газ гелий-3, очень редкий на Земле.

В ядре этого нерадиоактивного изотопа, или легкого гелия, содержится два протона и только один нейтрон. Его ценность в том, что он подходит для использования в ядерном синтезе – процессе, питающем Солнце. Он мог бы стать источником неограниченной экологически чистой энергии.

**ГОРНЫЕ РАБОТЫ НА ЛУНЕ**  
 Художественное изображение завода по добыче гелия-3 на Луне.



сведения»). Поэтому есть основания для опасений, что космос станет следующей территорией для колонизации.

Инициаторами создания колонии на Луне выступают ученые, а инвесторы рассматривают ее как место отдыха для миллиардеров и источник ценных минеральных ресурсов (см. «Важные открытия»).

США являются единственным государством, имеющим достаточно средств, чтобы самостоятельно основать колонию на Луне, но они могут предпочесть и совместный проект. Россия, Китай, Индия, Япония и Европейское космическое агентство уже выразили свою заинтересованность в нем.

**БОРЬБА ЗА ПРАВА**

Существующих владельцев лунной собственности беспокоит, будут ли считаться законными уже заключенные сделки по приобретению лунных участков и будут ли будущие колонисты, например США, уважать их права? Скорее всего, нет. Американское правительство защищает свое право изымать землю, находящуюся во владении третьих лиц, для общественных целей, например для горных работ, постройки дорог и восстановления запу-

щенных районов, а потом передавать ее частным инвесторам. (После 4 млрд лет астероидной бомбардировки Луна, несомненно, находится в запущенном состоянии.)

В XVIII и XIX веках новые земли забирались теми, кто был достаточно сильным, чтобы их удерживать. Для колонизации Солнечной системы, скорее всего, будут применяться старые принципы, что бы ни говорили юристы.

**ПРОДАЕТСЯ** Хотите купить залив в Море Спокойствия или гору в лунных Альпах? Эти и другие места быстро раскупаются, но будет ли действительно право собственности в будущем, неизвестно.

